



احمد اصغری شیروان، ۱۴۰۲

قانون حدنگار در جرایم مختلف در ادارات ثبت کشوری

چکیده

تاثیرگذاری سامانه‌های کاداستر رقومی در فعالیتهای مختلف عمرانی و اقتصادی و اجتماعی از جمله آسیب دیدگی بر اثر سوانح، گزارش تصادفات، قطعات زمینی، فهرست علامتهای خیابانی، حقوق ارتفاعی، مرزهای سیاسی، نقش‌های مالیاتی، محدوده حوزه های رای گیری، اندکس خیابانها، نشانی پرسنل، سامانه آب و فاضلاب، نهالکاری و تحلیل مکان مناسب درختان، محل شیرها و کپسولهای آتش نشانی، کسب مجوز ساخت و ساز، روشنایی خیابانها، خطوط راه و راه‌آهن، کسب اجازه ملکی، سهولت در پارک وسایل نقلیه، خطوط گازرسانی و الکتریکی، کنترل ترافیک، آمار جنایت، برف‌روبی، دادن گواهینامه‌ها، تحلیل مناسب ترین محل احداث مدارس یا بیمارستان و ... ، مدیریت جمع آوری زباله ها، طرح‌های کلی آینده، اسناد و سنددهی و ... را می توان برشمرد.

با اشاره با انواع پیشگیری به ویژه پیشگیری وضعی، عملیاتی شدن کاداستر را پیشگیری وضعی در زمینه جرائم ملکی خواند و بیان داشتند برای پیشگیری از جرائم زمین نمی‌توان با جزئی‌نگری کار کرد و باید سازمانها دست به دست هم دهند و همه در این امر سهیم باشند البته تعداد، ماهیت و ... سازمانهایی که می‌بایستی با سازمان ثبت اسناد همکاری کنند را قانون تعیین کرده است. از سویی دیگر نمی‌توان چنین کار مهمی را فقط از یک سازمان خواست. موضوع دیگر آن که ریشه بسیاری از مسائل را می‌توان در سازمانهای متولی جستجو کرد، چون با دستورالعمل و آئین نامه و ... نمی‌توان مسائل را حل کرد و ضرورت آموزش و تحول در این امور هویدا است.

کلیدواژه‌ها: قانون حدنگار، پیشگیری از جرم، جرایم ثبتی، آثار

شماره‌ی پایان‌نامه: ۱۳۱۶۲۷۵۰۹۴۵-۱۸۱۰۳۲۲۲۱۸۱۰۷۹۰۳۲۲۲۱۸۱۰۱۲۷۱۲۹۶۰۷۹۰۳۲۲۲۱۸۱۰

تاریخ دفاع: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

رشته‌ی تحصیلی:

دانشکده:

استاد راهنما: دکتر محمود غفوری‌نژاد

Thesis:

cadastral delineation law on decriminalization and prevention of crimes in registration offices



The effectiveness of digital cadastre systems in various civil, economic and social activities, including damage due to accidents, accident reports, land parcels, list of street signs, height rights, political boundaries, tax roles, voting area boundaries, street index, personnel address, water and sewerage system, planting and analysis of suitable location of trees, location of fire hydrants and capsules, obtaining construction permit, street lighting, road and railway lines, obtaining property permit, ease of vehicle parking, gas and electric lines, control Traffic, crime statistics, snow removal, giving certificates, analyzing the most suitable place to build schools or hospitals, etc., waste collection management, future general plans, documents and documentation, etc. can be listed.

Referring to types of prevention, especially situational prevention, he called the operationalization of cadastre as situational prevention in the field of civil crimes, and they said that in order to prevent land crimes, it is not possible to work with detail, and organizations must join hands and everyone should contribute to this, of course. The number, nature, etc. of the organizations that must cooperate with the document registration organization is determined by the law. On the other hand, such an important task cannot be asked from only one organization. Another issue is that the root of many problems can be found in the responsible organizations, because the problems cannot be solved with instructions and bylaws, and the need for education and transformation in these matters is obvious.