



پایان‌نامه‌ی کارشناسی ارشد: احمد عابدی، ۱۳۹۹

بررسی جهات ابطال مزایده در قانون اجرای احکام مدنی

مزایده با هدف برقراری عدالت و شانس برابر آحاد شخصیت‌های حقوقی و حقیقی در خصوص خرید اموال دولتی و آن دسته از اموالی که به دلایل قانونی از جانب مراجع قضایی توقیف شده است، پایه ریزی گشته و قوانین و مقررات مربوط به آن از سوی مقامات ذی ربط تعیین و مصوب شده است. مزایده فرایندی می‌باشد جهت فروش یا انتقال؛ کالا، خدمات یا حقوق دولتی یا متعلق به عام (بیت‌المال) یا متعلق به بخش خصوصی به فرد یا افرادی که میزان قیمت بیشتری را پیشنهاد نموده باشند. در فرایند مزایده؛ اموال دولتی و یا خصوصی و یا اموالی که به حکم مراجع قضائی توقیف شده است، به صورت عمومی به فروش گذاشته می‌شود و هر کس که قیمت پیشنهادی بالاتری ارائه نماید، مالک مال مربوطه خواهد شد. مزایده در طی یک فراخوان عمومی و با شرایط و ضوابط مشخص و عادلانه، مطابق قانون انجام شده و مراجع ذی صلاح، نسبت به کلیه این امور نظارت دارند. در مواقعی که اشخاص به دلیل شکایات مالی، اقدام به توقیف اموال محکوم علیه را می‌نمایند و دادگاه رای به وصول مطالبات این اشخاص از محل این اموال را می‌دهد؛ فرایند قانونی انجام مزایده انجام می‌شود. چنان چه در فرایند برگزاری مزایده، نقص و اشکالی وجود داشته باشد؛ اشخاص می‌توانند با طرح دعوی ابطال مزایده، مطالبه عملیات اجرایی ابطال مزایده را داشته باشند.

کلیدواژه‌ها: مزایده ، ابطال ، اجرای احکام مدنی

شماره‌ی پایان‌نامه: ۱۲۷۲۹۵۲۱۹۵۶۳۸۱۵۱۳۹۸۱۶۲۲۵۴۳۴۹

تاریخ دفاع: ۱۳۹۹/۰۸/۱۴

رشته‌ی تحصیلی: حقوق خصوصی

دانشکده: علوم انسانی

استاد راهنما: دکتر محسن ولایتی

M.A. Thesis:

Examining the directions of annulment of the auction in the law of execution of civil judgments

The auction was established with the aim of establishing justice and chance for individuals, legal and real persons, regarding the purchase of government property and those property that has been confiscated by the judiciary for legal reasons, and the relevant laws and regulations have been established by the relevant authorities. Designated and approved. Auction is a process for sale or transfer; Goods, services or government rights, either publicly owned (private) or privately owned, to the person or persons who offered the highest price. In the auction process; Public or private property or property confiscated by a



سامانه‌ی جستجو در پایان نامه‌ها

judicial authority is sold to the public, and whoever offers a higher bid price will become the owner of the property. Auctions are conducted during a public call and with clear and fair terms and conditions, in accordance with the law, and the competent authorities oversee all of these matters. In cases where persons, due to financial complaints, seize the property of the convicted person and the court decides to collect the claims of these persons from the location of this property; The legal process of conducting the auction takes place. If there are any defects in the auction process; Individuals can claim enforcement action to cancel an auction by filing an auction.