



پایان‌نامه‌ی کارشناسی ارشد: سیده هدی بانژاد، ۱۳۹۷

وضعیت حقوقی شرط پس از انحلال عقود

از مهم‌ترین مسایل مورد بررسی در حقوق مدنی مبحث عقود و تعهدات است. چرا که اصولاً همه افراد در روابط شخصی و اجتماعی خود با آن سرو کار دارند زیرا در خریدها و فروشها، تنظیم قراردادها، معاملات و تعهدات که با یک دیگر دارند یک سری از خواسته‌ها و نیازها را به صورت شرط یا شروط در ضمن عقد می‌آورند و پس از این که مورد قبول آنها گرفت ملکف و متعهد به انجام آن می‌باشند، اجرای تعهد ساده‌ترین راه برای انجام هر قرار دادی است، اما این امر همیشه به آسانی ممکن نیست، گاهی بنا به دلایلی که خارج از اراده متعاقدين است، امکان اجرا، برای مدت زمان موقت یا دائم وجود ندارد و در جایی که در متن عقد شروطی آورده شده باشند بنا بر ماهیت شرط که امری است مربوط به آینده که حدوث یا زوال تعهد منوط به آن است. بنابراین لازم الوفا هستند اما اگر این پیمان نافذ از بین برود یعنی منحل گردد چه تاثیری می‌تواند بر شروط ضمن قرار داد داشته باشد، مثلاً در حالتی که شرط انجام شده باشد اما عقد منحل شود از نظر قانونی تکلیف مشروط له و مشروط علیه چیست و آیا عوضی باید پرداخت گردد یا خیر؟ و از آنجا که، اسباب انحلال قرارداد چندان فراوان است که اگر در یک مجموعه جمع شوند در نخستین نگاه لزوم قرار دادها را بی اعتبار نشان می‌دهد. این پایان‌نامه با روش تحلیلی - تبیینی به این نتیجه می‌رسد که پس از انحلال عقد باید حکم به انحلال شروط ضمن آن داده شود و تنها شرط فعل حقوقی و شرط به نفع ثالث از این قاعده پیروی نمی‌کنند و ماده 246 قانون مدنی در عقد نکاح اجرا نمی‌شود و انحلال نکاح به شروط تحقق یافته موثر نخواهد بود.

کلیدواژه‌ها: شرط، انحلال عقود، حقوق ایران، تعهدات

شماره‌ی پایان‌نامه: ۱۲۷۲۰۸۰۷۹۶۱۰۰۸

تاریخ دفاع: ۱۳۹۷/۱۱/۰۷

رشته‌ی تحصیلی: حقوق خصوصی

دانشکده: علوم انسانی

استاد راهنما: دکتر سمیه خاتمی سبزواری

M.A. Thesis:

Legal condition of the condition after the dissolution of the contract

One of the most important issues in civil rights is the issue of contracts and obligations. Because, in principle, all individuals are involved in their personal and social relationships,



because in purchases and sales, arranging contracts, deals and obligations that they have with one another, they have a series of demands and requirements in the form of a condition or condition And after they have been accepted by them and are committed to doing so, implementation of the commitment is the easiest way to accomplish any contract, but this is not always easy, sometimes for reasons beyond the control of the will Subjects are not allowed to run for a temporary or permanent period, and where the terms of the contract are given, the nature of the condition is important. The future that requires the creation or decline it. Therefore, it is imperative, but if this penetrating agreement is eliminated, ie, it is dissolved, what effect can it have on the terms of the contract, for example, in the condition that the condition is fulfilled, but the contract is dissolved, legally, a contingent and contingent liability clause. Is the bitch to be paid? And since the collapse of the contract is so abundant that if it is collected in a set, it will at first glance invalidate the necessity of the contracts. This dissertation is based on the analytical method - the explanation concludes that after the dissolution of the contract, it should be given a decree to dissolve the terms of the contract, and only the condition of the legal action and the condition for the benefit of third parties do not follow this rule, and Article 246 of the Civil Code in the contract Marriage is not enforced, and the dissolution of the marriage will not be effective